

**Протокол № 24**  
**Заседания Совета Партнерства**  
**НП «МонтажТеплоСпецстрой»**

г. Москва

30 апреля 2010 года

Место проведения Совета Партнерства – г. Москва, ул. Марксистская, дом 20, стр. 6

Присутствовали:

1. Сатьянов В.Г. – ЗАО «ИТЦ Инжремтехстрой»-Председатель Совета Партнерства
2. Фрумкин В.М.- ЗАО «Спецжелезобетонстрой»
3. Осоловский В.П. – ЗАО «Экспертный центр ВИС»
4. Белов Ю.Н. - ООО Фирма «Высотник»
5. Сторожков Ю.П. - по доверенностям (уполномоченное лицо Птицына А.И. и уполномоченное лицо Кузина И.Н.)
6. Барышев Д.А. – по доверенности (уполномоченное лицо Сырых В.А.)
7. Ларева Е.А. – по доверенности (уполномоченное лицо Соболева В.В.)
8. Мартыненко Г.М. – по доверенности (уполномоченное лицо Горшкова А.С.)

Приглашенные:

Никулин В.С.

**Слушали** Председателя Совета Партнерства **Сатьянова В.Г.**, который сообщил, что из 9 (девяти) членов Совета Партнерства присутствует 4 (четыре) члена, уполномоченные лица по доверенностям от 5-и (пяти) членов, так же доложил, что заседание Совета Партнерства правомочно по всем вопросам и объявил его открытым.

Секретарь - Никулин В.С.

**Повестка дня :**

1. О проведении собрания руководителей членов партнерства об утверждении требований к выдаче свидетельств о допуске к работам в соответствии с приказом № 624 от 30 декабря 2009 года зарегистрированного Минюстом 15 апреля 2010 года.
2. Принятие решения о размещении компенсационного фонда на депозитном счете в одном из выбранных членами партнерства банков РФ.
3. Введение должности главного бухгалтера и связанное с ним перераспределение средств частично за счет статьи «бухгалтерские услуги» и увеличение статьи «фонд оплаты труда».
4. Об утверждении бюджета НП «МонтажТеплоСпецстрой» на 2010 год в связи с увеличением количества членов СРО, изменения фонда оплаты труда и других статей расходов.

5. Принятие решения по согласованию с Национальным Комитетом СРО и Минрегионразвития о разработке специалистами НП «МонтажТеплоСпецстрой» и Ассоциации «РосТеплостройМонтаж» нормативно-технической документации для «Технического регламента по зданиям и сооружениям»:

СНиП - Правила производства и приемки работ.

- 1.«Промышленные печи и другие теплотехнические агрегаты».
2. «Промышленные дымовые и вентиляционные трубы всех типов».
3. «Теплоизоляционные и антикоррозийные работы»

6. О приеме новых членов в СРО.

7. Принятие решений о расширении видов работ согласно присланным заявлениям в Свидетельство о допуске к работам, которые оплатили в полном объеме взносы и проверка которых была произведена без замечаний.

8. О внесении изменений в Приложение к свидетельству о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

9. Принятие решение о замене свидетельства.

РЕШИЛИ: утвердить повестку дня Совета.

Решение принято единогласно.

1. О проведении собрания руководителей членов партнерства об утверждении требований к выдаче свидетельств о допуске к работам в соответствии с приказом № 624 от 30 декабря 2009 года зарегистрированного Минюстом 15 апреля 2010 года.

1.1. Слушали: Сторожкова Ю.П., который информировал членов Совета о необходимости проведения собрания руководителей членов партнерства связанное с утверждением требований к выдаче свидетельств о допуске к работам в соответствии с приказом № 624 от 30 декабря 2009 года и зарегистрированного Минюстом 15 апреля 2010 года

1.2. Выступили: Сатьянов В.Г., Осоловский В.П.

1.3. Решили: Провести собрание руководителей членов Партнерства 10 июня 2010 года в Москве в здании ЗАО «Союзтеплострой» **по адресу:** Земляной вал, 27, стр.3

Решение принято единогласно.

2. Принятие решения о размещении компенсационного фонда на депозитном счете в одном из выбранных членами партнерства банков РФ.

2.1. Слушали: Сторожкова Ю.П., который предложил принять решение о размещении компенсационного фонда на депозитном счете одного из банков РФ.

2.2. Выступили: Белов Ю.Н., Фрумкин В.М.

2.3. Решили: Переоформить компенсационный фонд, размещенный ранее в Сбербанке по договору, на депозит в том же Тверском отделении Сбербанка г. Москвы.

Решение принято единогласно.

3. Введение должности главного бухгалтера и связанное с ним перераспределение средств частично за счет статьи «бухгалтерские услуги» и увеличение статьи «фонд оплаты труда».

3.1. Слушали: Сторожкова Ю.П., который предложил отказаться от услуг консалтинговой компании, ведущей бухгалтер и ввести должность главного бухгалтера.

3.2. Выступили: Мартыненко Г.М., Сатьянов В.Г.

3.3. Решили: Ввести должность главного бухгалтера.

Решение принято единогласно.

4. Об утверждении бюджета НП «МонтажТеплоСпецстрой» на 2010 год в связи с увеличением количества членов СРО, изменения фонда оплаты труда и других статей расходов.

4.1. Слушали: Барышева Д.А., который представил измененный бюджет НП «МонтажТеплоСпецстрой» на 2010 год.

4.2. Выступили: Фрумкин В.М., Сторожков Ю.П.

4.3. Решили: Предложить Собранию руководителей членов партнерства утвердить предложенный бюджет НП «МонтажТеплоСпецстрой» в пределах ранее утвержденного годового членского взноса – 90 000 руб. (Девяносто тысяч рублей).

Решение принято единогласно.

5. Принятие решения по согласованию с Национальным Комитетом СРО и Минрегионразвития о разработке специалистами НП «МонтажТеплоСпецстрой» и Ассоциации «РосТеплостройМонтаж» нормативно-технической документации для «Технического регламента по зданиям и сооружениям»:

СНиП - Правила производства и приемки работ.

1.«Промышленные печи и другие теплотехнические агрегаты».

2. «Промышленные дымовые и вентиляционные трубы всех типов».

3. «Теплоизоляционные и антикоррозийные работы»

5.1. Слушали: Сторожкова Ю.П.

5.2. Выступили: Белов Ю.Н., Осоловский В.П.

5.3. Решили: Предложить Национальному Комитету СРО и Минрегионразвитию рассмотреть вопрос о разработке ведущими специалистами НП «МонтажТеплоСпецстрой» и Ассоциации «РосТеплостройМонтаж» на условиях софинансирования следующую нормативно-техническую документацию для «Технического регламента по зданиям и сооружениям»:

СНиП - Правила производства и приемки работ.

1.«Промышленные печи и другие теплотехнические агрегаты».

2. «Промышленные дымовые и вентиляционные трубы всех типов».

3. «Теплоизоляционные и антикоррозийные работы»

Решение принято единогласно.

6. О приеме новых членов в СРО.

6.1. Слушали: Барышева Д.А., который доложил, что в НП «МонтажТеплоСпецстрой» поступили заявления от следующих организаций:

- ООО «Инвестиционная группа АБМ Капитал»
- ООО «Воскресенское ССМУ №33Т»
- ООО «ГенПроектСтрой»
- ООО «Стройремонт и К».

Полученные документы были рассмотрены персонально для каждой организации сотрудниками НП «МонтажТеплоСпецстрой» на соответствие требованиям, предъявляемым к вступающим в СРО на основании статьи 55.6 Федерального Закона №148-ФЗ от 22.07.2009 года, в части соответствии пункту 2(подпункт 1),2).

В целом организации, подавшие заявления, удовлетворяют предъявляемым требованиям. Отдельные замечания по представленным документам для некоторых организаций были направлены руководителям этих организаций по электронной почтой.

Предложено принять данные организации в состав членов НП «МонтажТеплоСпецстрой».

6.2. Выступили: Мартыненко Г.М., Сторожков Ю.П.

6.3. После обсуждения **решили** принять в члены НП «МонтажТеплоСпецстрой»:

- ООО «Инвестиционная группа АБМ Капитал»
- ООО «Воскресенское ССМУ №33Т»

Принять с условием исправления направленных замечаний до 20 мая 2010 года по представленной документации:

- ООО «ГенПроектСтрой»
- ООО «Стройремонт и К».

Решение принято единогласно.

7. Принятие решений о расширение разрешенных видов работ согласно присланным заявлениям в Свидетельство о допуске к работам, которые оплатили в полном объеме взносы и проверка которых, была произведена без замечаний.

7.1. **Слушали:** Барышева Д.А., который доложил, что от следующих организаций поступили заявления:

ООО «Спецпромстрой» г. Воронеж (реестровый № 25) о выдаче допуска к Работам по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком).

ООО «ПрофЭнерго» г.Красноярск (реестровый № 199) о выдаче допуска к Работам по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым

застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком); о допуске к Работам по осуществлению строительного контроля застройщиком и по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем; а так же дополнить перечень видов работ – 2. Работы по сносу строений и разработке конструкций(4510301—4510307, 4510316, 4510317), 4. Работы по разработке выемок, вертикальной планировке (4510411-4510414, 4510417-4510419, 4510433, 4510434), 5. Работы по устройству насыпей и обратным засыпкам (4510427), 17. Работы по монтажу деревянных конструкций ( 4540201, 4540202, 4540204-4540209, 4540211, 4540216), 27. Работы по устройству внутренних инженерных систем и оборудования (4530107, 4530109, 4530156, 4530186, 4530187, 4530195, 4530201, 4530202, 4530204, 4530221, 4530224-4530226, 4530228, 4530229, 4530231-4530235, 4530239, 4530241, 4530243-4530247, 4530271, 4530272, 4530274-4530279, 4530291, 4530295, 4530451, 4530452, 4530455-4530459, 4530461, 4530463-4530469, 4530634, 4530637-4530639, 4530641-4530646, 4530651, 4530658), Работы по монтажу технологического оборудования (4530300-4530305, 4530322-4530324, 4530381, 4530420, 4530421, 4530424, 4530427, 4530429, 4530431, 4530440-4530446, 4530450-4530459, 4530461-4530467, 4530627, 4530630-4530639, 4530641-4530649, 4530651-4530659, 4530661-4530663, 4530470-4530673, 4530680-4530682, 4530720-4530723, 4530732-4530734, 4530740-4530743, 4530763, 4530765-4530768, 4530771, 4530772, 4530780-4530789, 4530791, 4530822, 4530823)

ООО «Вторая Строительная Компания» г. Красноярск (реестровый № 114) о выдаче допуска к Работам по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком)

ЗАО «Союзтеплострой» г. Москва (реестровый № 2) о допуске к работам на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства: 1. Подготовительные работы на строительной площадке (4510214, 4510215, 4510223, 4510224), 22. Работы по устройству футеровки промышленных печей и дымовых труб (4510502, 4520303, 4520411, 4520412, 4520413, 4520414)

ЗАО «Спецжелезобетонстрой» г. Москва (реестровый № 3) о допуске к работам на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства: 14. Работы бетонные (4510501-4510503, 4510506, 4520115, 4520117, 4520118, 4520131-4520139, 4520141-4520149, 3 4520151-4520153)

Проведенная проверка показала, что данные организации полностью соответствует требованиям к выдаче о допуске к заявленному виду работ. Предлагается выдать дополнительное приложение к свидетельству о допуске к работам по заявленному виду работ. Предложили принять решение о выдаче Дополнительного приложения к Свидетельству о допуске к работам в полном объеме заявленного перечня:

ООО «Спецпромстрой» г. Воронеж (реестровый № 25);

ООО «ПрофЭнерго» г.Красноярск (реестровый № 199);

ООО «Вторая Строительная Компания» г. Красноярск (реестровый № 114);

ЗАО «Союзтеплострой» г. Москва (реестровый № 2)

ЗАО «Спецжелезобетонстрой» г. Москва (реестровый № 3)

**7.2. Выступили:** Фрумкин В.М., Ларева Е.А.

**7.3. Решили:** Выдать Дополнительные приложения к Свидетельству о допуске:

ООО «Спецпромстрой» г. Воронеж (реестровый № 25) Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком);

ООО «ПрофЭнерго» г.Красноярск (реестровый № 199) о выдаче допуска к Работам по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком); о допуске к Работам по осуществлению строительного контроля застройщиком и по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем; а так же дополнить перечень видов работ – 2. Работы по сносу строений и разработке конструкций(4510301—4510307, 4510316, 4510317), 4. Работы по разработке выемок, вертикальной планировке (4510411-4510414, 4510417-4510419, 4510433, 4510434), 5. Работы по устройству насыпей и обратным засыпкам (4510427), 17. Работы по монтажу деревянных конструкций ( 4540201, 4540202, 4540204-4540209, 4540211, 4540216), 27. Работы по устройству внутренних инженерных систем и оборудования (4530107, 4530109, 4530156, 4530186, 4530187, 4530195, 4530201, 4530202, 4530204, 4530221, 4530224-4530226, 4530228, 4530229, 4530231-4530235, 4530239, 4530241, 4530243-4530247, 4530271, 4530272, 4530274-4530279, 4530291, 4530295, 4530451, 4530452, 4530455-4530459, 4530461, 4530463-4530469, 4530634, 4530637-4530639, 4530641-4530646,4530651, 4530658), Работы по монтажу технологического оборудования (4530300-4530305, 4530322-4530324, 4530381, 4530420, 4530421, 4530424, 4530427,4530429, 4530431, 4530440-4530446, 4530450-4530459, 4530461-4530467, 4530627, 4530630-4530639, 4530641-4530649, 4530651-4530659, 4530661-4530663, 4530470-4530673, 4530680-4530682, 4530720-4530723, 4530732-4530734, 4530740-4530743, 4530763, 4530765-4530768, 4530771, 4530772, 4530780-4530789, 4530791, 4530822, 4530823)

ООО «Вторая Строительная Компания» г. Красноярск (реестровый № 114) о выдаче допуска к Работам по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком)

ЗАО «Союзтеплострой» г. Москва (реестровый № 2) о допуске к работам на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства: 1. Подготовительные работы

на строительной площадке (4510214, 4510215, 4510223, 4510224), 22. Работы по устройству футеровке промышленных печей и дымовых труб (4510502, 4520303, 4520411, 4520412, 4520413, 4520414).

ЗАО «Спецжелезобетонстрой» г. Москва (реестровый № 3) о допуске к работам на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства: 14. Работы бетонные (4510501-4510503, 4510506, 4520115, 4520117, 4520118, 4520131-4520139, 4520141-4520149,3 4520151-4520153)

Решение принято единогласно.

8. О внесении изменений в Приложение к свидетельству о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

8.1. **Выступил:** Барышев Д.А, который доложил, что в НП «МонтажТеплоСпецстрой» поступили заявления об исключения из приложения к Свидетельству о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства некоторых видов работ:

ЗАО «Союзтеплострой-Петербург»(реестровый № 135) - Работы по монтажу сборных железобетонных конструкций (4520211, 4520212, 4520213, 4520237), Работы по гидроизоляции строительных конструкций (4540102), Работы по монтажу внутренних инженерных систем и оборудования (4530107, 4530109, 4530201, 4530201, 4530202, 4530243, 4530247, 4530295), Работы по монтажу наружных инженерных сетей и коммуникаций (4530152, 4530177, 4530194, 4530195, 4530201, 4530202, 4530203,4530204, 45300226, 4530228, 4530451, 4530452), Работы по монтажу технологического оборудования (4530350, 4530420, 4530490);

ООО «Теплострой»(реестровый № 53) – Подготовительные работы (4510214, 4510215, 4510223, 4510224)

8.2. **Решили** внести изменения в Приложения к свидетельствам о допуске к работам, следующим организациям:

ЗАО «Союзтеплострой-Петербург»(реестровый № 135);

ООО «Теплострой»(реестровый № 53)

согласно заявлениям, с выдачей новых приложений к Свидетельству о допуске.

Решение принято единогласно.

9. Принятие решение о замене свидетельства.

9.1. **Выступил:** Барышев Д.А., который доложил, что в НП «МонтажТеплоСпецстрой» поступило заявление от ООО «Стройсервис» (реестровый № 64), о выдачи нового Свидетельства о допуске к работам в связи с изменения места нахождения Общества (юридический адрес). Заверенные копии новой редакции Устава ООО «Стройсервис»,

Свидетельства о внесении записи в ЕГРЮЛ серии 19 № 000805997, Выписки из ЕГЮРЛ представлены.

9.2. **Решили** заменить Свидетельство о допуске к работам ООО «Стройсервис» (реестровый № 64) согласно заявлению и представленных документов.

Решение принято единогласно

Председатель  
Совета Партнерства

НП «МонтажТеплоСпецстрой» \_\_\_\_\_



Сатьянов В.Г.

Секретарь \_\_\_\_\_

Никулин В.С.