

ПРОТОКОЛ № 144  
Заседания Совета Партнерства СРО НП «МонтажТеплоСпецстрой»

г. Москва

09 августа 2016 г.

Место проведения: г. Москва, ул. Марксистская, д. 20, стр.6

Присутствовали:

- Сатьянов Владимир Григорьевич - генеральный директор ЗАО «ИТЦ «Инжремтехстрой»;
- Федин Игорь Фёдорович - генеральный директор ЗАО «Союзтеплострой»;
- Фрумкин Вячеслав Моисеевич - генеральный директор ЗАО «Спецжелезобетонстрой»;
- Сторожков Юрий Павлович по доверенности от Батурина Сергея Петровича генерального директора ООО НПО «ТеплоКонструкция»;
- Сторожков Юрий Павлович по доверенности от Сапова Юрия Евгеньевича – директора ЗАО "САМАРАТЕПЛОМОНТАЖ"
- Сторожков Юрий Павлович по доверенности от Птицына Александра Ивановича – генерального директора ЗАО «Трест Уралдомнаремонт»;
- Сторожков Юрий Павлович по доверенности от Батраченко Андрея Олеговича – генерального директора ООО «ИПК «Алана»
- Сырых Валерий Александрович директор ООО «Инженерный центр АС Теплострой»

**Слушали:** Председателя Совета Партнерства **Сатьянова В.Г.**, который сообщил, что из 10 (десяти) членов Совета Партнерства присутствует 4 (четыре) члена Совета Партнерства и уполномоченные лица по доверенности от 4 (четырёх) членов Совета Партнерства, кворум имеется, заседание Совета Партнерства правомочно по всем вопросам повестки дня и объявил его открытым.

Приглашенные:

Федин А.Ф. – Начальник контрольно-технологического отдела

СРО НП «МонтажТеплоСпецстрой».

Барышев Д.А. – Заместитель директора СРО НП «МонтажТеплоСпецстрой»

Секретарь заседания Совета Партнерства – Лахтиков И.В.

**Повестка дня заседания Совета Партнерства:**

**Повестка дня заседания Совета Партнерства:**

**1. О внесении изменений в Свидетельства и Приложения о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в соответствии с приказом Минрегионразвития № 624 от 30 декабря 2009 года.**

**2. О внесении изменений в Свидетельство и Приложения о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в соответствии с приказом Минрегионразвития № 624 от 30 декабря 2009 года, в связи со сменой юридического адреса - члена СРО НП «МонтажТеплоСпецстрой».**

**3. О вступлении в силу Федерального закона от 03.07.2016 № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты».**

**4. Назначение даты, места проведения внеочередного Общего Собрания руководителей организаций – членов СРО НП «МонтажТеплоСпецстрой».**

**5. О делегировании представителей на Окружную конференцию членов Ассоциации «Национальное объединение строителей» по городу Москве 12 августа 2016 года.**

**1. О внесении изменений в Свидетельства и Приложения о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в соответствии с приказом Минрегионразвития № 624 от 30 декабря 2009 года.**

1.1. Поступило заявления от ООО Фирма «Высотник» 350063, Краснодарский край, г. Краснодар, Кубанская набережная, д. 7, оф. 309. ИНН 2309054446 (реестровый № 9) о внесении изменений в ранее выданное Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияния на безопасность объектов капитального строительства, в соответствии с приказом Минрегионразвития № 624 от 30 декабря 2009 года.

Организация проверена на ее соответствие требованиям к выдаче свидетельства о допуске по заявленным видам работ, о чем составлен акт № 14-7 от 09.08.2016 года. Рекомендуется Совету Партнерства внести изменения в Свидетельство о допуске.

**1.2 Решили:** выдать ООО Фирма «Высотник» 350063, Краснодарский край, г. Краснодар, Кубанская набережная, д. 7, оф. 309, ИНН 2309054446 (реестровый № 9) Свидетельство о допуске к работам, выполняемым на особо опасных и технически сложных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии):

31. Промышленные печи и дымовые трубы

31.5. Футеровка промышленных дымовых и вентиляционных печей и труб

Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии):

1. Геодезические работы, выполняемые на строительных площадках
- 1.2. Геодезический контроль точности геометрических параметров зданий и сооружений\*
2. Подготовительные работы
- 2.1. Разборка (демонтаж) зданий и сооружений, стен, перекрытий, лестничных маршей и иных конструктивных и связанных с ними элементов или их частей\*
- 2.4. Установка и демонтаж инвентарных наружных и внутренних лесов, технологических мусоропроводов\*
6. Устройство бетонных и железобетонных монолитных конструкций
- 6.1. Опалубочные работы
- 6.2. Арматурные работы
- 6.3. Устройство монолитных бетонных и железобетонных конструкций
7. Монтаж сборных бетонных и железобетонных конструкций
- 7.1. Монтаж фундаментов и конструкций подземной части зданий и сооружений
- 7.2. Монтаж элементов конструкций надземной части зданий и сооружений, в том числе колонн, рам, ригелей, ферм, балок, плит, поясов, панелей стен и перегородок
9. Работы по устройству каменных конструкций
- 9.1. Устройство конструкций зданий и сооружений из природных и искусственных камней, в том числе с облицовкой\*
- 9.2. Устройство конструкций из кирпича, в том числе с облицовкой\*
- 9.3. Устройство отопительных печей и очагов\*
10. Монтаж металлических конструкций
- 10.1. Монтаж, усиление и демонтаж конструктивных элементов и ограждающих конструкций зданий и сооружений
- 10.2. Монтаж, усиление и демонтаж конструкций транспортных галерей
- 10.3. Монтаж, усиление и демонтаж резервуарных конструкций

- 10.4. Монтаж, усиление и демонтаж мачтовых сооружений, башен, вытяжных труб
- 10.5. Монтаж, усиление и демонтаж технологических конструкций
- 10.6. Монтаж и демонтаж тросовых несущих конструкций (растяжки, вантовые конструкции и прочие)
- 12. Защита строительных конструкций, трубопроводов и оборудования (кроме магистральных и промышленных трубопроводов)
  - 12.1. Футеровочные работы
  - 12.2. Кладка из кислотоупорного кирпича и фасонных кислотоупорных керамических изделий
  - 12.3. Защитное покрытие лакокрасочными материалами\*
  - 12.4. Гуммирование (обкладка листовыми резинами и жидкими резиновыми смесями)"
  - 12.5. Устройство оклеечной изоляции
  - 12.6. Устройство металлизационных покрытий
  - 12.7. Нанесение лицевого покрытия при устройстве монолитного пола в помещениях с агрессивными средами
  - 12.8. Антисептирование деревянных конструкций
  - 12.9. Гидроизоляция строительных конструкций
  - 12.10. Работы по теплоизоляции зданий, строительных конструкций и оборудования
  - 12.11. Работы по теплоизоляции трубопроводов\*
  - 12.12. Работы по огнезащите строительных конструкций и оборудования
- 13. Устройство кровель
  - 13.1. Устройство кровель из штучных и листовых материалов\*
  - 13.2. Устройство кровель из рулонных материалов\*
  - 13.3. Устройство наливных кровель\*
- 20. Устройство наружных электрических сетей
  - 20.1. Устройство сетей электроснабжения напряжением до 1кВ включительно\*
  - 20.2. Устройство сетей электроснабжения напряжением до 35 кВ включительно
  - 20.12. Установка распределительных устройств, коммутационной аппаратуры, устройств защиты"
- 31. Промышленные печи и дымовые трубы
  - 31.5. Футеровка промышленных дымовых и вентиляционных печей и труб
- 32. Работы по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем"
  - 32.1. Строительный контроль за общестроительными работами (группы видов работ N 1-3, 5-7, 9-14)"
  - 32.7. Строительный контроль за работами в области электроснабжения (вид работ N 15.5, 15.6, 23.6, 24.3-24.10, группа видов работ N 20)

Голосовали: «ЗА» - 8 голосов, «ПРОТИВ» - нет

Решение принято единогласно

**2. О внесении изменений в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в соответствии с приказом Минрегионразвития № 624 от 30 декабря 2009 года, в связи со сменой юридического адреса - члена СРО НП «МонтажТеплоСпецстрой».**

2.1. Поступило заявление от ООО «АБД Инжиниринг» 115114, г. Москва, ул. Кожевническая, дом 1, строение 1, ИНН 7716700334 о внесении изменений в ранее выданное Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияния на безопасность объектов капитального строительства, в связи со сменой юридического адреса с 115114, г. Москва, ул. Кожевническая, дом 1, строение 1 на 115054, г. Москва, ул. Щипок, д. 22, строение 4, этаж 5. Выписка из ЕГРЮЛ представлена.

Организация проверена на ее соответствие требованиям к выдаче свидетельства о допуске по заявленным видам работ. Рекомендуются Совету Партнерства внести изменения в Свидетельство о допуске.

2.2. **Решили:** выдать Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства ООО «АБД Инжиниринг» на новый юридический адрес 115054, г. Москва, ул. Щипок, д. 22, строение 4, этаж 5. ИНН 7716700334 (реестровый № 253), в объеме ранее выданного Свидетельства 0253.03-2012-7716700334-С-109 от 14.06.2013 года к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии):

32. Работы по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем

32.1. Строительный контроль за общестроительными работами (группы видов работ N 1-3, 5-7, 9-14)

33. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком), стоимость которого по одному договору не превышает (составляет) 60000000 (шестьдесят миллионов) рублей.

33.2. Транспортное строительство

33.2.1. Автомобильные дороги и объекты инфраструктуры автомобильного транспорта"

33.3. Жилищно-гражданское строительство

33.4. Объекты электроснабжения до 110 кВ включительно

33.5. Объекты теплоснабжения

33.6. Объекты газоснабжения

33.7. Объекты водоснабжения и канализации

Голосовали: «ЗА» - 8 голосов, «ПРОТИВ» - нет

Решение принято единогласно

**3. О вступлении в силу Федерального закона от 03.07.2016 № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты».**

3.1. **Выступил:** Сторожков Ю.П. проинформировал членов Совета Партнерства об основных положениях Федерального закона от 03.07.2016 г. №372-ФЗ, а также о действиях дирекции, связанных с исполнением закона, а именно:

- направлено уведомление руководителям организаций – членов СРО НП «МонтажТеплоСпецстрой» о внесении изменений в Градостроительный кодекс, о принятии Федерального закона № 372-ФЗ и дальнейшим действиям членов СРО по сохранению членства или переходу в СРО субъекта федерации, в котором зарегистрировано юридическое лицо;

- проведены консультации с рядом руководителей региональных СРО по координации действий при переходе строительных организаций в другие саморегулируемые организации с целью исполнения требований закона по региональному принципу членства;

- определен перечень московских строительных организаций являющихся членами региональных саморегулируемых организаций, подготовлены и направлены по электронной почте персональные информационные письма по переходу в СРО НП «МонтажТеплоСпецстрой».

В связи с ожидаемым вступлением в Партнерство членов из СРО других регионов, которые ранее уже оплачивали вступительный взнос, учитывая сложную экономическую ситуацию предлагается вступительный взнос с таких организаций не брать, для всех новых членов установить вступительный взнос в СРО НП «МонтажТеплоСпецстрой» в размере 10 000 рублей, а также установить временные льготы по оплате членских взносов для вновь принятых (перешедших из других СРО) строительных организаций.

3.2. **Выступили:** Сатьянов В.Г., Федин И.Ф., Сырых В.А., Фрумкин В.М., Барышев Д.А.

3.3. После обсуждений **решили:**

3.3.1. Учитывая, что организации, переходящие в СРО НП «МонтажТеплоСпецстрой» из региональных саморегулируемых организаций уже оплачивали вступительный взнос, установить для них вступительный взнос в размере ноль рублей.

3.3.2. Для организаций, вступающих впервые в саморегулируемую организацию в области строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства, установить вступительный взнос в СРО НП «МонтажТеплоСпецстрой» в размере 10 000 руб.

3.3.3. Установить для вновь принятых организаций членский взнос в квартал, когда произошел прием в размере ноль рублей. Далее, до принятия иного решения Общим собранием членов СРО НП «МонтажТеплоСпецстрой»: для перешедших из другой саморегулируемой организации – в размере уплачиваемых ранее членских взносов, для вновь принятых (не перешедших из других СРО) – в размере 5 000 рублей в месяц.

3.3.4. Взносы в компенсационный фонд оплачиваются в соответствии с действующим законодательством и внутренними документами СРО НП «МонтажТеплоСпецстрой».

Голосовали: «ЗА» - 8 голосов, «ПРОТИВ» - нет  
Решение принято единогласно

#### **4. Назначение даты и места проведения внеочередного Общего Собрания руководителей организаций – членов СРО НП «МонтажТеплоСпецстрой».**

С целью информирования членов СРО НП «МонтажТеплоСпецстрой», разъяснения основных положений Федерального закона от 03.07.2016 № 372-ФЗ «О внесении изменений в градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты», обмена мнениями и выработки стратегии совместных действий **решили:**

4.1. Созвать 7 сентября 2016 года в городе Москве внеочередное Общее собрание членов СРО НП «МонтажТеплоСпецстрой».

4.2. Рекомендовать Общему собранию членов СРО НП «МонтажТеплоСпецстрой» утвердить принятые изменения по взносам.

Голосовали: «ЗА» - 8 голосов, «ПРОТИВ» - нет  
Решение принято единогласно

#### **5. О делегировании представителей на Окружную конференцию членов Ассоциации «Национальное объединение строителей» по городу Москве 12 августа 2016 года.**

5.1. **Выступил** Сатьянов В.Г., который сообщил что в связи с производственной необходимостью не сможет принять участие в работе Окружной конференции членов Ассоциации «Национальное объединение строителей» по городу Москве 12 августа 2016 года и предложил делегировать начальника контрольно-технологического отдела СРО НП «МонтажТеплоСпецстрой» - Федина Андрея Федоровича с правом совещательного голоса.

5.2. **Решили:** Делегировать **Федина Андрея Федоровича** – Начальника Контрольно-технологического отдела Саморегулируемой организации некоммерческое партнерство Объединение строительных организаций «МонтажТеплоСпецстрой» (СРО НП «МонтажТеплоСпецстрой»), на Окружную конференцию членов Ассоциации

«Национальное объединение строителей» по городу Москве 12 августа 2016 года **с правом совещательного голоса** по всем вопросам повестки дня.

Внести соответствующие изменения в реестр СРО НП «МонтажТеплоСпецстрой».

**Председатель Совета Partnerства  
СРО НП «МонтажТеплоСпецстрой»** \_\_\_\_\_

**В.Г. Сатьянов**

**Секретарь** \_\_\_\_\_

**И.В. Лахтиков**

