

Протокол №5
Общего собрания саморегулируемой организации
некоммерческого партнерства «МонтажТеплоСпецстрой»

г. Москва

10 июня 2010 года

Основание для созыва Общего собрания – решение Заседания Совета Партнерства НП «МонтажТеплоСпецстрой» от 30 апреля 2010 года.

Место проведения собрания – г. Москва, Земляной Вал, дом 27, стр.3

В соответствии с Уставом НП «МонтажТеплоСпецстрой» Председателем Собрания является Председатель Совета Партнерства – Сатьянов Владимир Григорьевич Сатьянов В. Г. предложил Общему Собранию поручить ранее избранному на предыдущем собрании 18 марта 2010г. составу счетной комиссии произвести подсчет зарегистрировавшихся участников собрания и доложить результаты регистрации.

Решение принято единогласно.

Выступил член счетной комиссии Барышев Д. А. (избран членом счетной комиссии предыдущего Собрания 18 марта 2010г.), который доложил, что на момент проведения Собрания полноправными членами саморегулируемой организации являются 205 юридических лиц. Для участия в Общем Собрании зарегистрировались и получили бюллетени для голосования руководители и представители 137 организаций - юридических лиц членов саморегулируемой организации НП «МонтажТеплоСпецстрой». (Приложение-1- Список зарегистрированных участников Общего собрания НП "МонтажТеплоСпецстрой", проводимого 10 июня 2010 года.).

Таким образом, в Общем Собрании принимают участие более 67% членов НП «МонтажТеплоСпецстрой». (Приложение-2 – Протокол заседания счетной комиссии о регистрации участников общего собрания саморегулируемой организации НП «МонтажТеплоСпецстрой»), кворум имеется и Общее Собрание правомочно по всем вопросам повестки дня.

Председатель Собрания Сатьянов В.Г. предложил открыть Собрание.

Решение принято единогласно открытым голосованием.

Слушали Председателя Собрания, который предложил избрать счетную комиссию в прежнем составе (Мартыненко Г.М., Фрумкин В.М., Барышев Д.А.), секретарем собрания Косолапову И.А. и утвердить повестку дня, предложенную Советом Партнерства, состоявшегося 30 апреля (Протокол №24 от 30.04.2010г.) и разосланную членам Партнерства по электронной почте 12 мая 2010г.

Председатель Собрания также предложил проводить голосование по ключевым вопросам повестки дня в открытой форме с использованием бюллетеней.

Решили:

Избрать счетную комиссию в количестве трех человек в составе:

Мартыненко Г.М.,
Фрумкина В.М.,
Барышева Д.А.

Решение принято единогласно.

Избрать секретарем Собрания – Косолапову И. А.

Решение принято единогласно.

Утвердить повестку дня Общего собрания с учетом высказанных предложений о выделении в отдельный пункт повестки дня вопроса об утверждении перечня видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, решение вопросов по выдаче свидетельств о допуске к которым относится к сфере деятельности НП «МонтажТеплоСпецстро», а также голосовать по ключевым вопросам повестки дня в открытой форме с использованием бюллетеней.

Решение принято единогласно.

Повестка дня собрания.

1. Утверждение перечня видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, решение вопросов по выдаче свидетельств о допуске к которым относится к сфере деятельности Некоммерческого Партнерства Объединение строительных организаций «МонтажТеплоСпецстрой».
2. Утверждение требований к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в соответствии с Приказом Минрегионразвития от 30 декабря 2009г. № 624.
3. Утверждение скорректированного бюджета доходов и расходов НП «МонтажТеплоСпецстрой» на 2010 год
4. Разное

1. Утверждение перечня видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, решение вопросов по выдаче свидетельств о допуске к которым относится к сфере деятельности Некоммерческого Партнерства Объединение строительных организаций «МонтажТеплоСпецстрой».

1.1. **Слушали:** Сторожкова Ю.П., который доложил, что в соответствии с Приказом Минрегионразвития от 30 декабря 2009г. № 624, при участии членов Совета партнерства, разработаны Общие требования и требования к отдельным видам работ к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. При разработке требований за основу были взяты Унифицированные требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, предложенные Национальным Объединением строителей. Сторожков Ю.П. предложил не включать некоторые

виды работ, поименованных в Приказе № 624 от 30 декабря 2009г. в перечень Видов работ, решение вопросов по выдаче свидетельств о допуске к которым относится к сфере деятельности НП «МонтажТеплоСпецстрой», так как эти виды работ не выполняются организациями-членами НП «МонтажТеплоСпецстрой».

1.2. **Выступили:** Птицын А.И., Соболев В.В., Мартыненко Г.М., Фрумкин В.М., Корсунский А.З., Крамаренко Ю.В., Гагауз В.П., Ксенцов С.Л., Шимлин А.А., Зеренев А.М., Коротких И.И., Скакун Д.Ф., Вербицкий Ю.В., Смольков А.Н., Филимонов А.Н.

1.3. **Решили:**

Утвердить перечень видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, решение вопросов по выдаче свидетельств о допуске к которым относится к сфере деятельности Некоммерческого Партнерства Объединение строительных организаций «МонтажТеплоСпецстрой» в соответствии с Приказом Минрегионразвития от 30 декабря 2009г. № 624 согласно Приложения №3.

Решение принято единогласно открытым голосованием.

2. Утверждение требований к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в соответствии с Приказом Минрегионразвития от 30 декабря 2009г. № 624.

Решили:

2.1. Утвердить Общие требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выполняемых на строительных объектах не относящихся к категории особо опасных, технически сложных и уникальных на основании статьи 48.1 Градостроительного кодекса РФ, с учетом изменений и дополнений, высказанных в процессе их обсуждения (Приложение №4).

Решение принято единогласно открытым голосованием.

2.2. Утвердить Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выполняемых на строительных объектах не относящихся к категории особо опасных, технически сложных и уникальных на основании статьи 48.1 Градостроительного кодекса РФ, в том числе отмеченных <*> в Приказе Минрегионразвития от 30 декабря 2009г. №624, с учетом изменений и дополнений, высказанных в процессе их обсуждения (Перечень требований приведен в Приложение № 5).

Решение принято единогласно открытым голосованием (голосование бюллетенем пункт 1.1., Протокол заседания счетной комиссии от 10 июня 2010г. №1).

2.3. Утвердить Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выполняемых на строительных объектах относящихся к категории особо опасных, технически сложных и уникальных на основании статьи 48.1 Градостроительного кодекса РФ, с учетом внесенных Общим Собранием изменений и дополнений (Перечень требований приведен – Приложение №6).

Решение принято большинством голосов открытым голосованием (голосование бюллетенем пункт 1.2, Протокол заседания счетной комиссии от 10 июня 2010г. №1.).

2.4. Общие требования к выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выполняемым на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства, принятые ранее на Общем собрании НП «МонтажТеплоСпецстрой» 18 марта 2010г., утвердить в новой редакции в соответствии с перечнем видов работ определенных Приказом Минрегионразвития от 30 декабря 2009г. № 624.

Решение принято единогласно открытым голосованием.

2.5. При обсуждении возможных изменений к требованиям, предусмотренных Закономпроект № 252540-5, внесенным депутатами Госдумы М.Л.Шакумом, В.В.Пановым, В.П.Таскаевым 28.04.2010.

Решили:

В случае принятия проекта этого закона о внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ, требования к выдаче свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в части работ, выполняемых на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства и к работам по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком) считать утвержденными Общим Собранием, с учетом соответствующих изменений.

Решение принято единогласно открытым голосованием.

При принятии названного выше законопроекта и вступления его в силу, при отсутствии дополнительных требований к этим видам работ, считать их (требования) вступившими в силу в сроки, определенными Градостроительным кодексом.

При наличии дополнительных условий (требований) к работам, соответствующим ст. 48.1 Градостроительного кодекса, а также в части 33 группы видов работ и других изменений (в части компенсационного фонда, страхования гражданской ответственности и т.п. обязательных к исполнению требований),

поручить Совету Партнерства НП «МонтажТеплоСпецстрой» доработать существующие нормативные документы в соответствии с минимальными установленными Требованиями и так же считать их утвержденными настоящим Собранием. Считать доработанные требования вступившими в силу в сроки, определенными Градостроительным кодексом РФ.

Поручить совету НП в случае необходимости (замечания Ростехнадзора, обоснованные требования НОССтроя, требования соответствующих нормативных документов, являющихся обязательными к выполнению) доработать существующие требования (приведа их в соответствие с минимальными требованиями вышеуказанных документов) и так же считать их утвержденными настоящим собранием. Считать доработанные требования вступившими в силу в сроки, определенными Градостроительным кодексом РФ.

3. Утверждение скорректированного бюджета доходов и расходов НП «МонтажТеплоСпецстрой» на 2010 год.

3.1. Слушали: Сторожкова Ю.П., который доложил, что в связи с увеличением количества членов СРО с 160 до 205 членов, **необходимости** введения должности главного бухгалтера, со финансирования разработки нормативных документов (четырёх СНИПов для технического регламента по зданиям и сооружениям), дополнительных затрат, связанных с командировочными расходами для осуществления выездных плановых проверок, изменением расходов по другим статьям, появилась необходимость пересмотреть бюджет НП «МонтажТеплоСпецстрой» на 2010 год в сторону увеличения с 14 млн. 400 тыс. до 18 млн. 315тыс. рублей, без изменения ранее утвержденного годового членского взноса в размере 90 тыс. рублей.

3.2. После обмена мнениями, **решили** утвердить скорректированный бюджет (доходов и расходов) НП «МонтажТеплоСпецстрой» на 2010 год, одобренный Советом Партнерства на заседании 30 апреля 2010 г. в сумме 18 млн. 315тыс. рублей (Приложение № 6). Годовой членский взнос оставить без изменения в размере 90 тыс. рублей

Решение принято единогласно открытым голосованием (голосование бюллетенем пункт 2., Протокол заседания счетной комиссии от 10 июня 2010г. №1).

4. Разное.

4.1. Предложений для обсуждения не поступило.

Председатель собрания

Секретарь собрания



/ В. Г. Сатьянов /

/ И. А. Косолапова /