

ПРОТОКОЛ № 84
Совета Партнерства СРО НП «МонтажТеплоСпецстрой»

«05» февраля 2014 г.

г. Москва

Место проведения: г. Москва, ул. Марксистская, д. 20, стр.6

Присутствовали:

1. Сатьянов Владимир Григорьевич - ЗАО «ИТЦ «Инжремтехстрой»
2. Фрумкин Вячеслав Моисеевич - ЗАО «Спецжелезобетонстрой»
3. Батраченко Андрей Олегович - ООО «ИПК «АЛАНА»
4. Дерябин Вячеслав Владимирович – ООО «НефтеХимМонтаж»
5. Барышев Дмитрий Александрович – по доверенности (уполномоченное лицо Сырых Валерия Александровича – ООО ИЦ «АС Теплострой»)
6. Сторожков Юрий Павлович - по доверенности (уполномоченное лицо Птицына Александра Ивановича – ЗАО «Трест Уралдомнаремонт», Сапова Юрия Евгеньевича – ЗАО «САМАРАТЕПЛОМОНТАЖ»)
7. Киселев Павел Романович – по доверенности (уполномоченное лицо Федина Игоря Федоровича - ЗАО «Союзтеплострой»)

Слушали: Председателя Совета Партнерства **Сатьянова В.Г.**, который сообщил, что из 10 (десяти) членов Совета Партнерства присутствует 4 (четыре) члена Совета Партнерства, уполномоченные лица по доверенностям от 4-х (четырех) членов Совета Партнерства, кворум имеется, заседание Совета Партнерства правомочно по всем вопросам повестки дня и объявил его открытым.

Приглашенные: Федин А.Ф. – начальник Контрольно-технологического отдела.

Секретарь заседания Совета Партнерства – Лахтиков И.В.

Повестка дня Совета Партнерства:

1. Назначение даты, места проведения годового Общего собрания руководителей организаций – членов СРО НП «МонтажТеплоСпецстрой».
2. Утверждение повестки дня Общего собрания (Приложение 1).
3. Вопрос о выборах в Совет Партнерства в связи с истечением срока полномочий членов Совета – Белова Ю.Н. и Птицына А.И.
4. Вопрос о ежегодных выборах (продлении полномочий) Дисциплинарного комитета.
5. О смете расходов и порядке уплаты членских взносов в 2014 году (Приложение 2).
6. О внесении изменений в «Положение о размерах и порядке уплаты взносов членами СРО НП «МонтажТеплоСпецстрой». (Приложение 3).
7. О внесении изменений в «Положение о Совете Партнерства НП «МонтажТеплоСпецстрой» (Приложение 4).
8. О компенсационном фонде и страховании гражданской ответственности.
9. О Стандартах Национального объединения строителей (Приложение 5).

10. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов СРО НП «МонтажТеплоСпецстрой» за несоблюдение требований к выдаче свидетельств о допуске, правил контроля в области саморегулирования, требований технических регламентов, требований стандартов саморегулируемой организации и правил саморегулирования, принятых в СРО НП «МонтажТеплоСпецстрой» (Приложение 6).
11. Об исключении из членов СРО НП «МонтажТеплоСпецстрой» ООО "ЦЕНТРСТРОЙ" на основании заявления о добровольном выходе.
12. Внесение дополнений, изменений в Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства на основании поданных организациями заявлений (Приложение 7).
13. Разное.

1. Назначение даты, места проведения годового Общего собрания руководителей организаций – членов СРО НП «МонтажТеплоСпецстрой».

1.1. **Слушали:** Сторожкова Ю.П., который предложил провести очередное годовое Общее собрание руководителей организаций – членов СРО НП «МонтажТеплоСпецстрой» 19 марта 2014 года в конференц-зале гостиничного комплекса «Измайлово» (г. Москва).

1.2. **Решили:** на основании п. 8.5 Устава саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «МонтажТеплоСпецстрой» созвать очередное годовое Общее собрание членов СРО НП «МонтажТеплоСпецстрой» в конференц-зале гостиничного комплекса «Измайлово» (г. Москва) 19 марта 2014 года.

Решение принято единогласно.

2. Утверждение повестки дня Общего собрания.

2.1. **Слушали:** Сатьянова В.Г., который ознакомил членов Совета Партнерства с предлагаемой повесткой дня Общего собрания. В целом, решили повестку одобрить и приступили к ее обсуждению по существу.

2.2. **Решили:** Одобрить предлагаемую повестку дня годового Общего собрания (Приложение 1).

Решение принято единогласно.

3. Об изменении состава Совета Партнерства в связи с истечением срока полномочий отдельных членов Совета.

3.1. По пункту 3 повестки дня **Совета Партнерства** выступил Сатьянов В.Г., который сообщил, что у членов Совета Партнерства СРО НП «МонтажТеплоСпецстрой» Белова Ю.Н. и Птицына А.И. заканчивается срок полномочий.

3.2. После обсуждения возможных кандидатур, **Решили:** В связи с истечением срока полномочий членов Совета Партнерства Белова Ю.Н. и Птицына А.И., предложить Общему собранию внести в бюллетень для тайного голосования по выборам в Совет Партнерства СРО НП «МонтажТеплоСпецстрой» две кандидатуры:

- Батурин Сергей Петрович – ген. директор ООО НПО «ТеплоКонструкция»
- Птицын Александр Иванович – ген. директор ЗАО «ТрестУралдомнаремонт»

Решение принято единогласно.

4. О ежегодных выборах Председателя и членов Дисциплинарного комитета СРО НП «МонтажТеплоСпецстрой».

4.1. Выступил: Барышев Д.А., который сообщил что согласно пункта 2.3. Положения о Дисциплинарном комитете СРО НП «МонтажТеплоСпецстрой», срок полномочий членов комитета распространяется до очередного Общего собрания и может быть продлен.

4.2. При обсуждении вопроса **выступили:** Сатьянов В.Г., Фрумкин В.М.

4.3. **Решили:**

4.3.1. Рекомендовать Общему собранию членов СРО НП «МонтажТеплоСпецстрой» продлить полномочия действующего состава еще на один срок.

4.3.2. Рекомендовать Общему собранию членов СРО НП «МонтажТеплоСпецстрой» утвердить Дисциплинарный комитет в следующем составе:

Афонин Андрей Иванович

Вербицкий Юрий Вульфович – Председатель комитета

Горячев Владимир Петрович

Жидков Андрей Борисович

Корсунский Александр Зиновьевич

Мартыненко Геннадий Михайлович

Ткаченко Вячеслав Васильевич

Решение принято единогласно.

5. О смете расходов и порядке уплаты членских взносов в 2014 году.

5.1. Выступил: Сторожков Ю.П., который отчитался о расходовании средств в 2013 году и предложил проект сметы расходов на 2014 год, составленной с учетом сложившихся реалий и прогноза поступления средств от оплаты членских взносов.

5.2. При обсуждении бюджета СРО НП «МонтажТеплоСпецстрой» на 2014 год **выступили:** Фрумкин В.М., Дерябин В.В., Батраченко А.О.

5.3. **Решили:**

5.3.1. Рекомендовать Общему собранию принять рассмотренный Советом Партнерства бюджет СРО НП «МонтажТеплоСпецстрой» на 2014 год (Приложение 2).

5.3.2. Внести изменения в «Положение о Совете Партнерства НП «МонтажТеплоСпецстрой», направленные на исполнение бюджета (сметы расходов) в 2014 году, с учетом высказанных членами Совета Партнерства замечаний и предложений.

Решение принято единогласно.

6. О внесении изменений в «Положение о размерах и порядке уплаты взносов членами Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство Объединение строительных организаций «МонтажТеплоСпецстрой»

(СРО НП «МонтажТеплоСпецстрой»)

6.1. По проекту предлагаемых изменений в «Положение о размерах и порядке уплаты взносов» **выступил** Барышев Д.А. Выступающий отметил, что некоторые члены СРО безответственно относятся к выполнению своих обязательств по оплате членских взносов: «забывают» оплатить выставленные счета, затягивают сроки оплаты. Предлагается конкретизировать в Положении права и обязанности членов СРО, а также Дирекции СРО (Исполнительного органа) добавлением в раздел «Общие положения» пунктов 1.8 и 1.9, внесении изменений в пункты 3.2, 3.4 (с учетом высказанных на Заседании предложений), технически правки в пункты 3.5, 3.6, 5.1, а также дополнить Положение пунктами 5.5 (применение мер дисциплинарного воздействия) и 5.6 (предоставление рассрочки).

6.2. После обсуждения (выступили Фрумкин В.М., Дерябин В.В., Сатьянов В.Г., Батраченко А.О.) **решили** рекомендовать Общему собранию членов СРО НП «МонтажТеплоСпецстрой» принять «Положение о Совете Партнерства НП «МонтажТеплоСпецстрой» в новой редакции с учетом высказанных замечаний и добавлений (Приложение 3).

Решение принято единогласно.

7. О внесении изменений в «Положение о Совете Партнерства НП «МонтажТеплоСпецстрой».

7.1. Выступил Барышев Д.А., который сообщил, что действующая редакция Положения разработана в 2009 году еще до введения действия системы саморегулирования в строительной отрасли и принята Общим собранием 13 августа 2009 года. За истекшие годы произошли некоторые изменения в законодательстве, был накоплен практический опыт работы как СРО в целом, так и Совета Партнерства в частности. С учетом изложенного был разработан новый документ - «Положение о Совете Партнерства СРО НП «МонтажТеплоСпецстрой», который был разослан членам Совета предварительно.

7.2. **Выступили:** Сатьянов В.Г., Киселев П.Р.

7.3. После обсуждения **решили:**

7.3.1. Одобрить в целом предлагаемый проект Положения. Разослать по электронной почте членам СРО Проект «Положения о Совете Партнерства СРО НП «МонтажТеплоСпецстрой» для ознакомления и обсуждения.

7.3.2. Рекомендовать Общему собранию утвердить «Положение о Совете Партнерства СРО НП «МонтажТеплоСпецстрой».

Решение принято единогласно.

8. О компенсационном фонде и страховании гражданской ответственности.

8.1. **Выступил** Сторожков Ю.П., который проинформировал членов Совета о ситуации сложившейся в СРО в связи с банкротством ряда Российских банков и неоднозначном состоянии размещенных там компенсационных фондов, а также предпринятых действиях

Исполнительного органа. Сторожков Ю.П. отметил возрастающую роль страхования гражданской ответственности, как индивидуальной, так и коллективной в таких условиях.

8.2. При обсуждении **выступил:** Фрумкин В.М

8.3. После обмена мнениями **решили:**

8.3.1. Принять информацию к сведению.

8.3.2. Исполнительному органу заключить (продлить действие) коллективного договора страхования гражданской ответственности за счет средств, предусмотренных бюджетом (сметой расходов) СРО НП «МонтажТеплоСпецстрой» на 2014 год.

Решение принято единогласно.

9. О Стандартах Национального объединения строителей.

9.1. **Выступил** Федин А.Ф., который сообщил, что Национальным объединением строителей разработаны новые стандарты, регламентирующие правила проектирования, выполнения строительных и монтажных работ, контроль качества. Проекты стандартов были размещены на официальном сайте Национального объединения строителей, прошли широкое обсуждение и приняты Советом Национального объединения строителей.

9.2. После обсуждения **решили** рекомендовать Общему собранию членов СРО НП «МонтажТеплоСпецстрой» утвердить в качестве стандартов СРО НП «МонтажТеплоСпецстрой» методом прямого применения стандарты Национального объединения строителей, согласно перечня (Приложение 5).

Решение принято единогласно.

10. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов СРО НП «МонтажТеплоСпецстрой» за несоблюдение требований к выдаче свидетельств о допуске, правил контроля в области саморегулирования, требований технических регламентов, требований стандартов саморегулируемой организации и правил саморегулирования, принятых в СРО НП «МонтажТеплоСпецстрой».

10.1. Выступил Федин А.Ф., который доложил, что в СРО НП «МонтажТеплоСпецстрой» имеются организации, которые на момент проверки имели не полное соответствие требованиям к выдаче свидетельств о допуске, нарушили правила саморегулирования, Устав Партнерства, а также систематически не платят членские взносы. Таким организациям были направлены (по электронной почте и письмом с уведомлением о вручении) предписания и предупреждения по устранению выявленных нарушений и установлены сроки их устранения. Некоторые организации получившие предписания либо устранили нарушения, либо представили гарантийные письма с обязательством погашения задолженности в оговоренные сроки. Однако ряд организаций не отреагировали на предписание.

10.2. **Выступили:** Сатьянов В.Г., Батраченко А.О.

10.3.1. **Решили:** За несоблюдение требований к выдаче свидетельства о допуске, требований стандартов СРО НП «МонтажТеплоСпецстрой», не выполнение в установленный

срок выданных предписаний приостановить действие Свидетельства о допуске до 15 марта 2014 года следующим организациям-членам СРО НП «МонтажТеплоСпецстрой»:

- ООО «Северная управляющая компания», г. Губкинский, ИНН 8913005966
- ООО «СТЭВР», г. Москва, ИНН 7733636216
- ООО «ГРИГ Девелопмент», г. Москва, ИНН 7713723968
- ООО Инженерный Центр «УралТеплоМонтаж», г. Екатеринбург, ИНН 6672259904

В случае не устранения выявленных нарушений до 15 марта 2014 года, рассмотреть вопрос на Общем Собрании членов СРО НП «МонтажТеплоСпецстрой» об исключении данных организаций из членов СРО НП «МонтажТеплоСпецстрой».

10.3.2. **Решили:** Установить срок для устранения выявленных нарушений в части уплаты членских взносов- 15 марта 2014 года для следующих организаций-членов СРО НП «МонтажТеплоСпецстрой»:

- ООО «Термотехмонтаж», г. Нижний Новгород, ИНН 5245013486
- ООО «Энергокотломонтаж», г. Белгород, ИНН 3123066222
- ООО «ТеплоРемДомСтрой», г. Луховицы, ИНН 5072000802
- ООО «Приволжский Экспертный центр», г. Нижний Новгород, ИНН 5257050884
- ООО «ПО Новокузнецкдомремонт», г. Новокузнецк, ИНН 4220022906
- ООО «ОмскКотлоСервис», г. Омск, ИНН 5503217418
- ООО «Снабсервис», г. Нижний Тагил, ИНН 6623004251

В случае не устранения выявленных нарушений до 15 марта 2014 года, рассмотреть вопрос на Общем собрании членов СРО НП «МонтажТеплоСпецстрой» об исключении данных организаций из членов СРО НП «МонтажТеплоСпецстрой».

Решение принято единогласно.

11. Об исключении из членов СРО НП «МонтажТеплоСпецстрой» ООО «ЦЕНТРСТРОЙ» на основании заявления о добровольном выходе.

11.1. **Выступил** Барышев Д.А., который сообщил, что от организации ООО «ЦЕНТРСТРОЙ» (ИНН 7713538267) поступило заявление о добровольном выходе из СРО НП «МонтажТеплоСпецстрой». На основании действующего законодательства Совет Партнерства вправе принять решение и удовлетворить просьбу ООО «ЦЕНТРСТРОЙ».

11.2. **Решили:** руководствуясь пунктом 1 части 1 статьи 55.7 Градостроительного кодекса и пунктами 5.1 и 5.2 Устава Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство Объединение строительных организаций «МонтажТеплоСпецстрой» исключить ООО «ЦЕНТРСТРОЙ» (ИНН 7713538267).

11.3. Внести соответствующее изменение в реестр членов СРО НП «МонтажТеплоСпецстрой».

Решение принято единогласно.

12. Внесение дополнений, изменений в Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства на основании поданных организациями заявлений.

12.1. **Выступил:** Федин А.Ф., который доложил, что в СРО НП «МонтажТеплоСпецСтрой» поступили заявления:

1. От ООО «ЖилСпецСтрой» о смене адреса регистрации юридического лица.
2. От ООО «Техносоюз» о внесении изменений и выдаче свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в соответствии с приказом Минрегионразвития № 624 от 30 декабря 2009 года.

1. ООО «Техносоюз» г. Москва (реестровый № 120) ИНН 7718647679
2. ООО «ЖилСпецСтрой» г. Новосибирск (реестровый № 96) ИНН 5403173051

Организации проверены на соответствие их по заявленным видам работ, о чем составлены акты по каждой организации. Рекомендуются Совету Партнерства выдать Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

1. ООО «Техносоюз» г. Москва (Акт № 254-3 от 20 января 2014 года.)
2. ООО «ЖилСпецСтрой» г. Новосибирск Акт № 63-8 от 03 февраля 2014г.)

12.2. После обсуждения **решили** выдать Свидетельство о допуске к работам оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства организации **ООО Техносоюз г. Москва (реестровый № 120):**

3 Земляные работы

3.1 Механизированная разработка грунта*

6 Устройство бетонных и железобетонных монолитных конструкций

6.1 Опалубочные работы

6.2 Арматурные работы

6.3 Устройство монолитных бетонных и железобетонных конструкций

7 Монтаж сборных бетонных и железобетонных конструкций

7.1 Монтаж фундаментов и конструкций подземной части зданий и сооружений

7.2 Монтаж элементов конструкций надземной части зданий и сооружений, в том числе колонн, рам, ригелей, ферм, балок, плит, поясов, панелей стен и перегородок

10 Монтаж металлических конструкций

10.1 Монтаж, усиление и демонтаж конструктивных элементов и ограждающих конструкций зданий и сооружений

10.5 Монтаж, усиление и демонтаж технологических конструкций

12 Защита строительных конструкций, трубопроводов и оборудования (кроме магистральных и промысловых трубопроводов)

12.9 Гидроизоляция строительных конструкций

12.10 Работы по теплоизоляции зданий, строительных конструкций и оборудования

15 Устройство внутренних инженерных систем и оборудования зданий и сооружений

15.5 Устройство системы электроснабжения*

15.6 Устройство электрических и иных сетей управления системами жизнеобеспечения зданий и сооружений*

20 Устройство наружных электрических сетей

20.2 Устройство сетей электроснабжения напряжением до 35 кВ включительно

20.3 Устройство сетей электроснабжения напряжением до 330 кВ включительно

20.8 Монтаж и демонтаж проводов и грозозащитных тросов воздушных линий электропередачи напряжением до 35 кВ включительно

20.9 Монтаж и демонтаж проводов и грозозащитных тросов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 35 кВ

20.10 Монтаж и демонтаж трансформаторных подстанций и линейного электрооборудования напряжением до 35 кВ включительно

20.11 Монтаж и демонтаж трансформаторных подстанций и линейного электрооборудования напряжением свыше 35 кВ

20.12 Установка распределительных устройств, коммутационной аппаратуры, устройств защиты

23 Монтажные работы

23.6 Монтаж электротехнических установок, оборудования, систем автоматики и сигнализации*

23.19 Монтаж оборудования предприятий электротехнической промышленности

23.33 Монтаж оборудования сооружений связи*

24 Пусконаладочные работы

24.3 Пусконаладочные работы синхронных генераторов и систем возбуждения

24.4 Пусконаладочные работы силовых и измерительных трансформаторов

24.5 Пусконаладочные работы коммутационных аппаратов

24.6 Пусконаладочные работы устройств релейной защиты

24.7 Пусконаладочные работы автоматики в электроснабжении*

24.8 Пусконаладочные работы систем напряжения и оперативного тока

24.9 Пусконаладочные работы электрических машин и электроприводов

24.10 Пусконаладочные работы систем автоматики, сигнализации и взаимосвязанных устройств*

24.13 Пусконаладочные работы средств телемеханики*

24.16 Пусконаладочные работы станков металлорежущих многоцелевых с ЧПУ

26 Устройство железнодорожных и трамвайных путей

26.6 Электрификация железных дорог

32 Работы по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем

32.7 Строительный контроль за работами в области электроснабжения (вид работ N 15.5, 15.6, 23.6, 24.3-24.10, группа видов работ N 20)

33 Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком)

33.1.13 Объекты электроснабжения свыше 110 кВ

33.4 Объекты электроснабжения до 110 кВ включительно

12.3. В связи со сменой юридического адреса выдать ООО «ЖилСпецСтрой» г. Новосибирск (реестровый № 96) Свидетельство о допуске к работам оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства:

3 Земляные работы

3.3 Разработка грунта методом гидромеханизации

5 Свайные работы. Закрепление грунтов

5.3 Устройство ростверков

6 Устройство бетонных и железобетонных монолитных конструкций

6.1 Опалубочные работы

6.2 Арматурные работы

6.3 Устройство монолитных бетонных и железобетонных конструкций

7 Монтаж сборных бетонных и железобетонных конструкций

7.1 Монтаж фундаментов и конструкций подземной части зданий и сооружений

7.2 Монтаж элементов конструкций надземной части зданий и сооружений, в том числе колонн, рам, ригелей, ферм, балок, плит, поясов, панелей стен и перегородок

10 Монтаж металлических конструкций

10.1 Монтаж, усиление и демонтаж конструктивных элементов и ограждающих конструкций зданий и сооружений

11 Монтаж деревянных конструкций

11.1 Монтаж, усиление и демонтаж конструктивных элементов и ограждающих конструкций зданий и сооружений, в том числе из клееных конструкций *

11.2 Сборка жилых и общественных зданий из деталей заводского изготовления комплектной поставки*

12 Защита строительных конструкций, трубопроводов и оборудования (кроме магистральных и промысловых трубопроводов)

- 12.5 Устройство оклеечной изоляции
- 12.8 Антисептирование деревянных конструкций
- 12.9 Гидроизоляция строительных конструкций
- 12.10 Работы по теплоизоляции зданий, строительных конструкций и оборудования

16 Устройство наружных сетей водопровода

- 16.1 Укладка трубопроводов водопроводных
- 16.2 Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования водопроводных сетей
- 16.3 Устройство водопроводных колодцев, оголовков, гасителей водосборов
- 16.4 Очистка полости и испытание трубопроводов водопровода

17 Устройство наружных сетей канализации

- 17.1 Укладка трубопроводов канализационных безнапорных
- 17.2 Укладка трубопроводов канализационных напорных
- 17.3 Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования канализационных сетей
- 17.4 Устройство канализационных и водосточных колодцев
- 17.7 Очистка полости и испытание трубопроводов канализации

18 Устройство наружных сетей теплоснабжения

- 18.1 Укладка трубопроводов теплоснабжения с температурой теплоносителя до 115 градусов

Цельсия

- 18.3 Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования сетей теплоснабжения
- 18.4 Устройство колодцев и камер сетей теплоснабжения
- 18.5 Очистка полости и испытание трубопроводов теплоснабжения

20 Устройство наружных электрических сетей

- 20.2 Устройство сетей электроснабжения напряжением до 35 кВ включительно
- 20.3 Устройство сетей электроснабжения напряжением до 330 кВ включительно
- 20.5 Монтаж и демонтаж опор для воздушных линий электропередачи напряжением до 35 кВ
- 20.6 Монтаж и демонтаж опор для воздушных линий электропередачи напряжением до 500 кВ
- 20.8 Монтаж и демонтаж проводов и грозозащитных тросов воздушных линий электропередачи напряжением до 35 кВ включительно
- 20.9 Монтаж и демонтаж проводов и грозозащитных тросов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 35 кВ

12.4. Внести соответствующие изменения в реестр СРО НП «МонтажТеплоСпецстрой».

Решение принято единогласно.

Председатель Совета Партнерства
СРО НП «МонтажТеплоСпецстрой»

В.Г. Сатьянов

Секретарь

И.В. Лахтиков

